

Protokoll fra ordinært årsmøte i Sameiet Knut Alvssons Vei 1-9

Møtedato: 18.04.2018

Møtetidspunkt: 18:00

Møtested: Sinsen Eldresenter

Til stede: 11 seksjonseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 11 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Tamara B Christensen.

Møtet ble åpnet av Arne Johan Myren.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Tamara B Christensen foreslått.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Tamara B Christensen foreslått. Som protokollvitne ble Ingunn Ruud foreslått.

Vedtak: Valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport for 2017

Styrets årsrapport ble behandlet.

Vedtak: Godkjent

3. Behandling av årsregnskap for 2017

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

4. Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 70 000.

Vedtak: Vedtatt

5. Behandling av innkomne forslag og saker

A Lading av el-biler på parkeringsplassene

Forslag til vedtak:

Hver enkelt beboer kan søke kommune og etablere forskriftsmessig lademuligheter for elbil på egen biloppstillingsplass, for egen regning. Eventuelle anleggsbidrag for nødvendige oppgraderinger av nett skal følgelig også bekostes av samme beboer.

Leif Børstad undersøker muligheter for videre anleggsutbygging av el-bil ladeplasser og kostnadsramme på dette.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

B Innglassering av balkonger

Forslag til vedtak:

Årsmøte gir styret fullmakt til å undersøke med plan og bygg om muligheter for innglassering av balkonger

Vedtak: Enstemmig vedtatt

C Bytte av inngangsdører, postkasser og låsesystem

Forslag til vedtak:

Styret gis fullmakt til innkjøp av nye dører, postkasser og låsesystem innenfor en ramme på kroner 950 000,-

Vedtak: Enstemmig vedtatt

6. Valg av tillitsvalgte

- A Som styremedlem for 2 år, ble Ingunn Marie Ruud foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

- B Som varamedlem for 1 år, ble Mona Sjøen foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Ana Slipicevic foreslått.

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

- C Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått

Ana Slipicevic

Leif Børstad

Vedtak: Valgt ved akklamasjon

Møtet ble hevet kl.: 18:45. Protokollen signeres av

Tamara B Christensen /s/
Møteleder

Tamara B Christensen /s/
Fører av protokollen

Ingunn M Ruud /s/
Protokollvitne

Ved valgene på sameiermøtet har styret fått følgende sammensetning:

| | Navn: | Adresse: | Valgt for: |
|-------------|--------------------------|---------------------|-------------------|
| Leder | Arne Johan Røyseth Myren | Casparis gate 11 | 2017-2019 |
| Styremedlem | Ingunn Marie Ruud | Knut Alvssons vei 9 | 2018-2020 |
| Styremedlem | Sigurd Moksnes Røthe | Knut Alvssons vei 5 | 2017-2019 |
| Varamedlem | Ana Slipicevic | Knut Alvssons vei 9 | 2018-2019 |
| Varamedlem | Mona Sjøen | Knut Alvssons vei 7 | 2018-2019 |